

多厅电影院设计

任务概述：

在我国南方某城市设计多厅电影院一座，电影院为三层建筑，包括大观众厅一个（350座）、中观众厅二个（每个150座）、小观众厅一个（50座）及其他功能用房，部分功能用房为二层或三层通高，本设计仅绘制总平面图和一、二层平面图（三层平面及相关设备设施不考虑和表达）。一、二层建筑面积合计为5900M²。

用地条件： 基地东侧与南侧临城市次干道，西侧临住宅区，北侧临商业区，用地红线，建筑控制线详见总平面图。

总平面设计要求：

在用地红线范围内合理布置基地各出入口、广场、道路、停车场和绿地，在建筑控制线内布置建筑物（雨蓬、台阶允许突出建筑控制线）。

- 1、基地设置两个机动车出入口，分别开向两条城市次干道，基地内人车分道，机动车道宽7M，人行道宽4M。
- 2、基地内布置小型机动车停车位40个，300M²机动车停车场一处。
- 3、建筑主出入口设在南面，次入口设在东面，基地东南角设一个进深不小于12m的人员集散广场（L型转角）连接主、次出入口，面积不小于900M²，其他出入口根据功能要求设置。

建筑设计要求：

电影院一、二层为观众区和公众区，两区之间应分区明确，流线合理。各功能房间面积及要求详见表一、表二，功能关系见示意图。建议平面采用9X9m柱网。三层为放映机房与办公区，不要求设计和表达。

一、观众厅区

- 1、观众厅相对集中布置，入场、出场流线不交叉。各观众厅入场口均设在二层入场厅内，入场厅和候场厅之间设验票口一处。所有观众厅入口均设声闸。
- 2、大观众厅的入场口和出场口各设两个，两个出场口均设在一层，一个直通室外，另一个直通入口门厅。
- 3、中观众厅和小观众厅的入场口和出场口各设一个，出场口通向二层疏散通道，观众经疏散通道内的疏散楼梯或乘客电梯到达一层后，既可直通室外，也可不经室外直接返回一层公共区。
- 4、乘轮椅的观众均由二层出入（大观众厅乘轮椅的观众利用二层入场口出场）。
- 5、大、中、小观众厅平面长×宽尺寸分别27X18m、18X13.5m、15X9M，前述尺寸均不包括声闸，平面内见示意图。

二、公共区

- 1、一层入口大厅局部两层通高，售票处服务台面向大厅，可看见主出入口，专卖店、快餐厅、VR体验厅临城市道路设置，可兼顾内外经营。
- 2、二层休息厅、咖啡厅分别与候场厅相邻。
- 3、大观众厅座席升起的下部空间（观众长度三分之一范围内）需利用。
- 4、在一层设专用门厅为三层放映机房与办公服务。

三、其他

- 1、本设计应符合国家现行规范、标准及规定。
- 2、在入口大厅设自动扶梯二部，连通二层候场厅，在公共区设乘客电梯一部服务进场观众，在观众厅区散场通道内设置乘客电梯一部服务散场观众。
- 3、层高：一、二、三层各层层高均为4.5m（大观众厅下部利用空同除外），入口大厅局部通高9M（一至二层）；大观众厅通高13.5M（一至三层）；中、小观众厅通高9M（二至三层）；建筑室内外高差150MM。
- 4、结构：钢筋混凝土结构
- 5、采光通风：表一，表二“采光通风”栏内标注井的房间，要求有天然采光和自然通风。

制图要求：

一、总平面图

- 1、绘制建筑物一层轮廓，并标注室内外地面相对标高。
- 2、绘制机动车道、人行道、小型机动车停车位（标注数量），非机动车停车场（标注面积）人员集散广场（标注进深和面积）及绿化。
- 3、注明建筑物主出入口，次出入口、快餐厅厨房出入口，各散场出口。

二、平面图：

- 1、绘制一、二层平面图，表示柱、墙（双线或单粗线），门（表示开启方向），窗，卫生洁具可不表示。
- 2、标注建筑轴线尺寸、总尺寸，标注室内楼、地面及室外地面相对标高。
- 3、标注房间或空间名称，标注带※号房间及空间（见表一，表二）的面积。允许误差在±10%以内。
- 4、填写一二层建筑面积，允许误差在规定面积的±5%以内，房间及各层建筑面积均以轴线计算。

表一：一层用房、面积及要求：

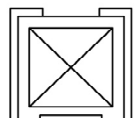
功能区	房间或空间名称	建筑面积(M ²)	数 量	采光通风	要求及备注
观众厅区	※大观众厅	486	1		一至三层通高
公共区	※入口大厅	800	1	井	局部二层通高，约450M ² ，含自动扶梯，售票处50M ² ，服务台长度不小于12m）
	※VR体验厅	400	1	井	
	儿童活动室	400	1	井	
	展示厅	160	1		
	※快餐厅	180	1	井	含备餐20M ² 、厨房50M ²
	※专卖店	290	1	井	
	厕所	54	2处		设处54m，男、女各27M ² ，均含无障碍厕位。两处厕所之间间距大于40m
	母婴室	27	1		
	消防控制室	27	1	井	设疏散门直通室外
	专用门厅	80	1	井	含一部至三层的疏散楼梯
其 他	走道、楼梯、乘客电梯等约442m ² 一层建筑面积3400m ² （允许±5%）				

表二：二层用房、面积及要求：

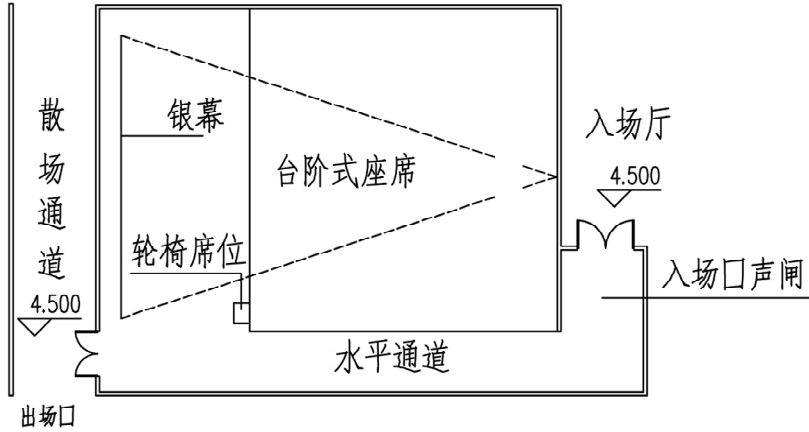
功能区	房间或空间名称	建筑面积(M ²)	数 量	采光通风	要求及备注
公共区	※候场厅	320	1		
	※休息厅	290	1	井	含售卖处40M ²
	※咖啡厅	290	1	井	含制作间和吧 合计60M ²
	厕所	54	1处		男、女各27M ² ，均含无障碍厕位
观众厅区	※入场厅	270	1		需用文字示意检票口位置
	入场口声闸	14	5处		每处14M ²
	※大观众厅	计入一层			一至三层通高
	※中观众厅	243	2个		每个243M ² ，二至三层通高
	※小观众厅	135	1		二至三层通高
	散场通道	310	1	井	
	员工休息室	20	2个		每个M ²
其 他	厕所	54	1处		男、女各27M ² ，均含无障碍厕位
	走道、楼梯、乘客电梯等约181m ² 一层建筑面积2500m ² （允许±5%）				



自动扶梯图例 1: 200

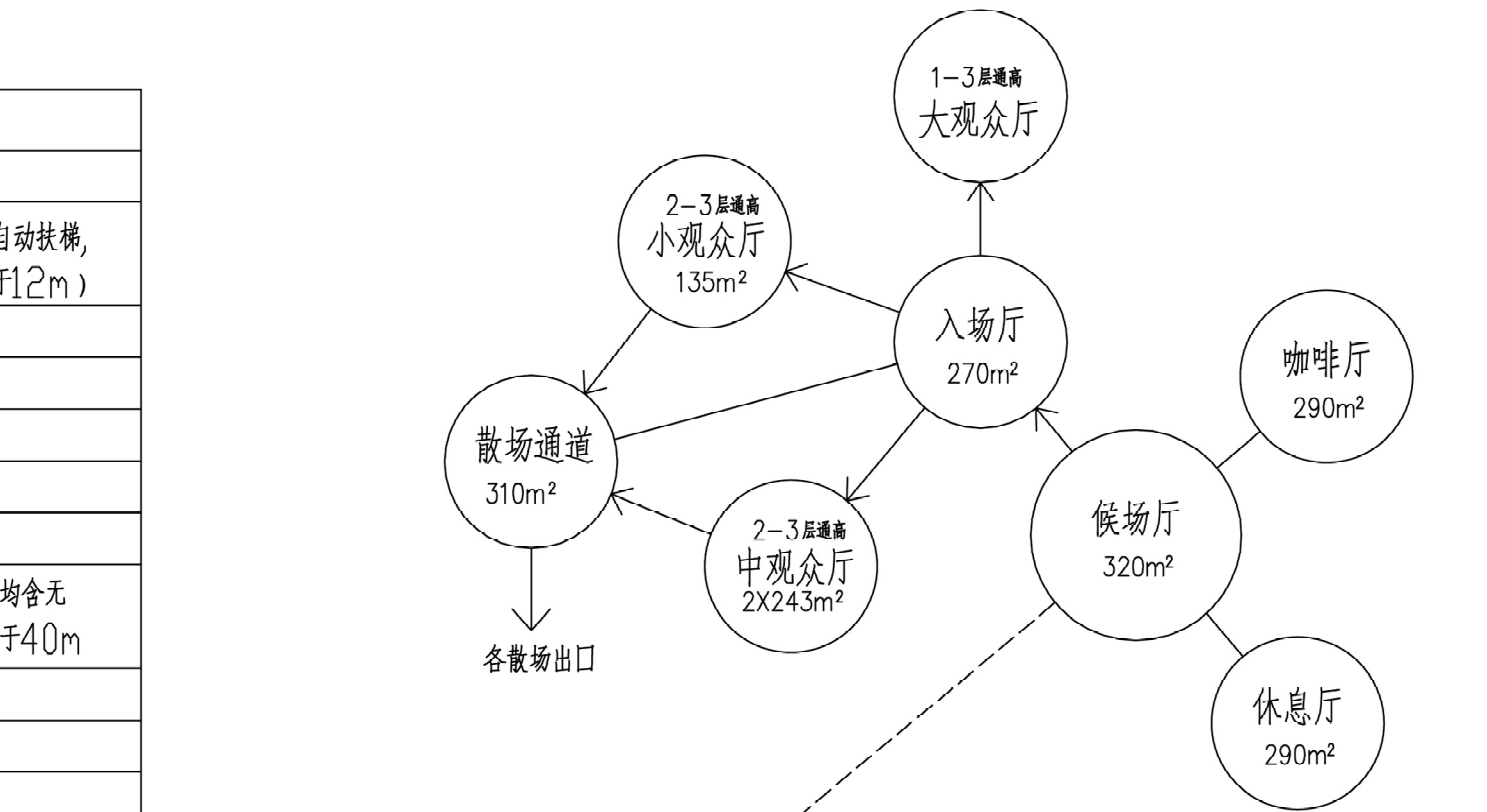


乘客电梯图例 1: 200

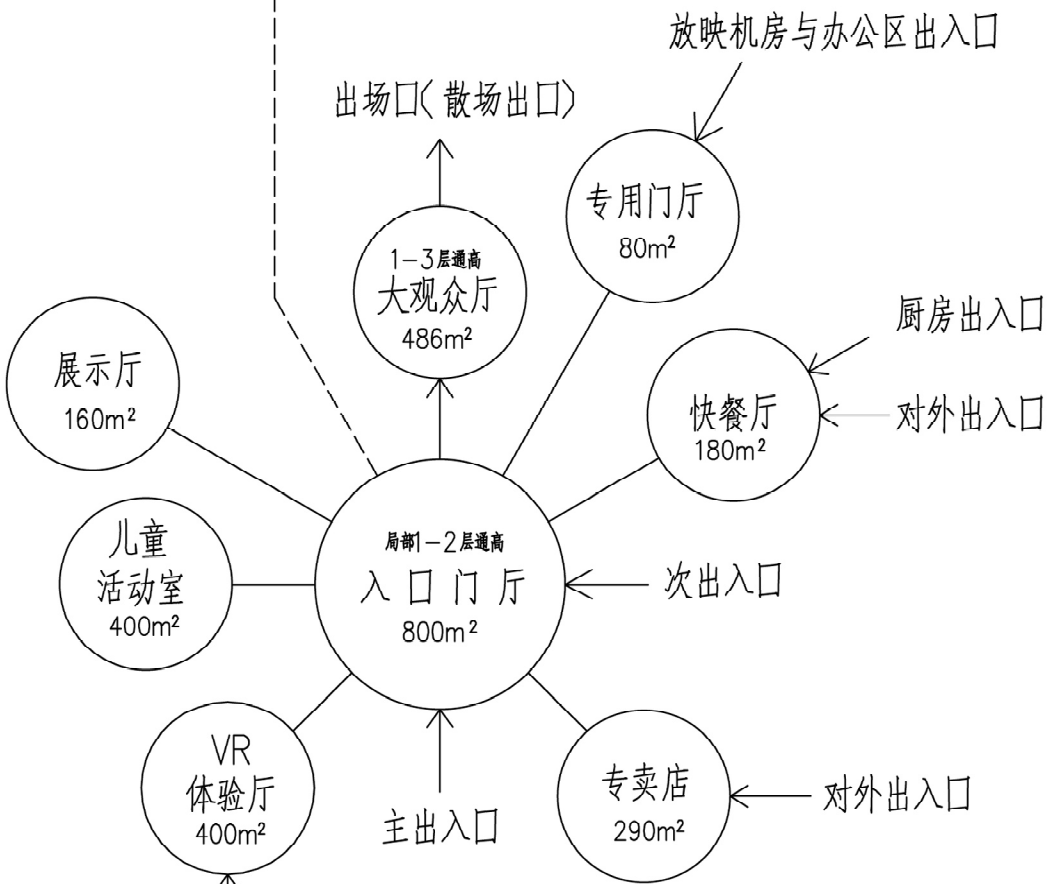


中、小观众厅平面示意图

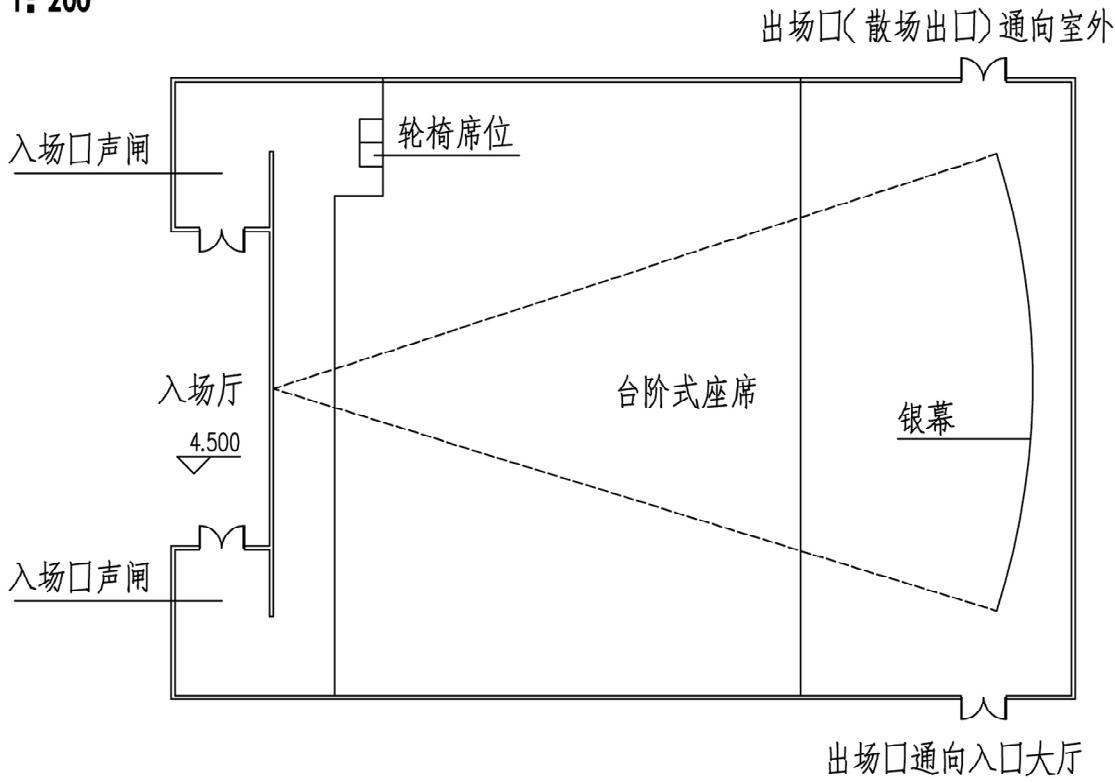
本图不作为平面尺寸依据



二层主要功能关系图

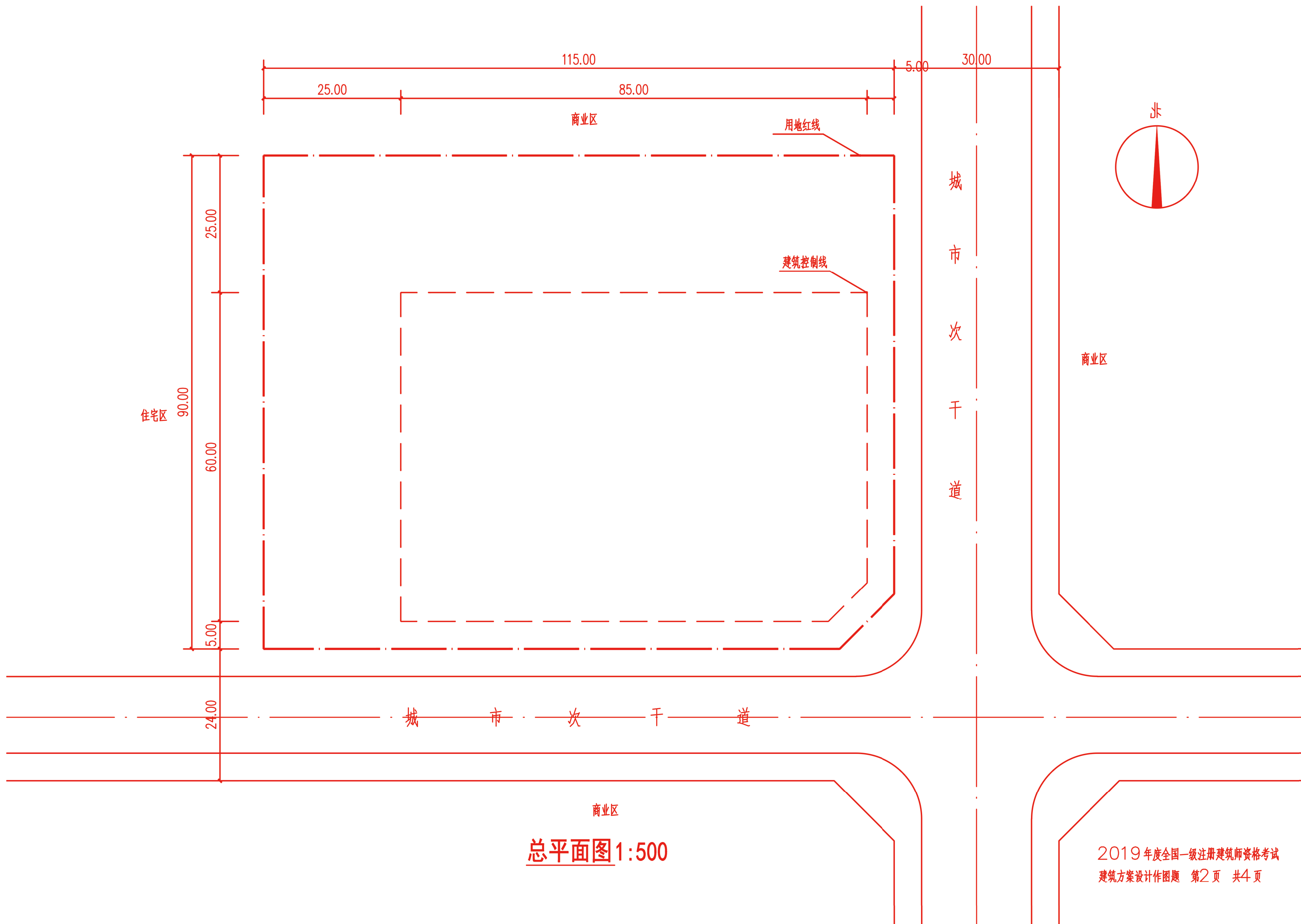


一层主要功能关系图

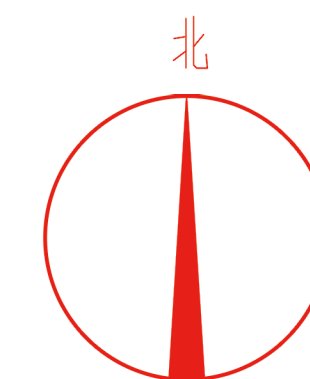


大观众厅平面示意图

本图不作为平面尺寸依据

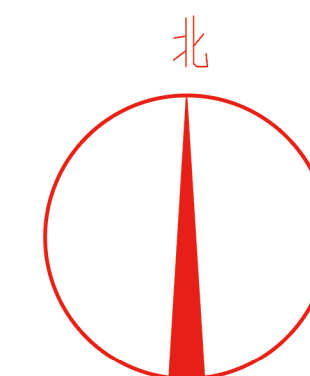


总平面图 1:500



一层平面图 1:200

一层建筑面积: m²



二层平面图 1:200

二层建筑面积: m²